

| AcresLow | AcresHigh | SumOfNurseries | Current Fee | CurrentRevenue | EstimatedRevenue | Cost/Acre(HighEnd) | Cost/Acre(LowEnd) | ForEquity | Revenue  | Cost/Acre(HighEnd) | Cost/Acre(LowEnd) |
|----------|-----------|----------------|-------------|----------------|------------------|--------------------|-------------------|-----------|----------|--------------------|-------------------|
| 0        | 1         | 3097           | \$ -        | \$ -           | \$ -             | \$ -               | \$ -              | \$ -      | \$ -     | \$ -               | \$ -              |
| 1.01     | 5         | 787            | \$ 100      | \$ 78,700      | \$ 99.01         | \$ 20.00           | \$ 25             | \$ 19,675 | \$ 24.75 | \$ 5.00            |                   |
| 5.01     | 10        | 211            | \$ 250      | \$ 52,750      | \$ 49.90         | \$ 25.00           | \$ 125            | \$ 26,375 | \$ 24.95 | \$ 12.50           |                   |
| 10.01    | 15        | 94             | \$ 250      | \$ 23,500      | \$ 24.98         | \$ 16.67           | \$ 250            | \$ 23,500 | \$ 24.98 | \$ 16.67           |                   |
| 15.01    | 20        | 91             | \$ 250      | \$ 22,750      | \$ 16.66         | \$ 12.50           | \$ 375            | \$ 34,125 | \$ 24.98 | \$ 18.75           |                   |
| 20.01    | 25        | 29             | \$ 400      | \$ 11,600      | \$ 19.99         | \$ 16.00           | \$ 500            | \$ 14,500 | \$ 24.99 | \$ 20.00           |                   |
| 25.01    | 30        | 20             | \$ 400      | \$ 8,000       | \$ 15.99         | \$ 13.33           | \$ 625            | \$ 12,500 | \$ 24.99 | \$ 20.83           |                   |
| 30.01    | 35        | 20             | \$ 400      | \$ 8,000       | \$ 13.33         | \$ 11.43           | \$ 750            | \$ 15,000 | \$ 24.99 | \$ 21.43           |                   |
| 35.01    | 40        | 24             | \$ 400      | \$ 9,600       | \$ 11.43         | \$ 10.00           | \$ 850            | \$ 20,400 | \$ 24.28 | \$ 21.25           |                   |
| 40.01    | 45        | 10             | \$ 400      | \$ 4,000       | \$ 10.00         | \$ 8.89            | \$ 900            | \$ 9,000  | \$ 22.49 | \$ 20.00           |                   |
| 45.01    | 50        | 14             | \$ 400      | \$ 5,600       | \$ 8.89          | \$ 8.00            | \$ 900            | \$ 12,600 | \$ 20.00 | \$ 18.00           |                   |
| 50.01    | 55        | 12             | \$ 600      | \$ 7,200       | \$ 12.00         | \$ 10.91           | \$ 900            | \$ 10,800 | \$ 18.00 | \$ 16.36           |                   |
| 55.01    | 60        | 11             | \$ 600      | \$ 6,600       | \$ 10.91         | \$ 10.00           | \$ 900            | \$ 9,900  | \$ 16.36 | \$ 15.00           |                   |
| 60.01    | 65        | 5              | \$ 600      | \$ 3,000       | \$ 10.00         | \$ 9.23            | \$ 900            | \$ 4,500  | \$ 15.00 | \$ 13.85           |                   |
| 65.01    | 70        | 7              | \$ 600      | \$ 4,200       | \$ 9.23          | \$ 8.57            | \$ 900            | \$ 6,300  | \$ 13.84 | \$ 12.86           |                   |
| 70.01    | 75        | 7              | \$ 600      | \$ 4,200       | \$ 8.57          | \$ 8.00            | \$ 900            | \$ 6,300  | \$ 12.86 | \$ 12.00           |                   |
| 75.01    | 80        | 5              | \$ 600      | \$ 3,000       | \$ 8.00          | \$ 7.50            | \$ 900            | \$ 4,500  | \$ 12.00 | \$ 11.25           |                   |
| 80.01    | 85        | 4              | \$ 600      | \$ 2,400       | \$ 7.50          | \$ 7.06            | \$ 900            | \$ 3,600  | \$ 11.25 | \$ 10.59           |                   |
| 85.01    | 90        | 3              | \$ 600      | \$ 1,800       | \$ 7.06          | \$ 6.67            | \$ 900            | \$ 2,700  | \$ 10.59 | \$ 10.00           |                   |
| 90.01    | 95        | 4              | \$ 600      | \$ 2,400       | \$ 6.67          | \$ 6.32            | \$ 900            | \$ 3,600  | \$ 10.00 | \$ 9.47            |                   |
| 95.01    | 100       | 7              | \$ 600      | \$ 4,200       | \$ 6.32          | \$ 6.00            | \$ 900            | \$ 6,300  | \$ 9.47  | \$ 9.00            |                   |
| 100.01   | 150       | 19             | \$ 600      | \$ 11,400      | \$ 6.00          | \$ 4.00            | \$ 900            | \$ 17,100 | \$ 9.00  | \$ 6.00            |                   |
| 150.01   | 200       | 14             | \$ 600      | \$ 8,400       | \$ 4.00          | \$ 3.00            | \$ 900            | \$ 12,600 | \$ 6.00  | \$ 4.50            |                   |
| 200.01   | 250       | 5              | \$ 800      | \$ 4,000       | \$ 4.00          | \$ 3.20            | \$ 900            | \$ 4,500  | \$ 4.50  | \$ 3.60            |                   |
| 250.01   | 300       | 9              | \$ 800      | \$ 7,200       | \$ 3.20          | \$ 2.67            | \$ 900            | \$ 8,100  | \$ 3.60  | \$ 3.00            |                   |
| 300.01   | 400       | 7              | \$ 800      | \$ 5,600       | \$ 2.67          | \$ 2.00            | \$ 900            | \$ 6,300  | \$ 3.00  | \$ 2.25            |                   |
| 400.01   | 500       | 4              | \$ 800      | \$ 3,200       | \$ 2.00          | \$ 1.60            | \$ 900            | \$ 3,600  | \$ 2.25  | \$ 1.80            |                   |
| 500.01   | 600       | 7              | \$ 900      | \$ 6,300       | \$ 1.80          | \$ 1.50            | \$ 900            | \$ 6,300  | \$ 1.80  | \$ 1.50            |                   |
| 600.01   | 700       | 2              | \$ 900      | \$ 1,800       | \$ 1.50          | \$ 1.29            | \$ 900            | \$ 1,800  | \$ 1.50  | \$ 1.29            |                   |
| 700.01   | 800       | 2              | \$ 900      | \$ 1,800       | \$ 1.29          | \$ 1.13            | \$ 900            | \$ 1,800  | \$ 1.29  | \$ 1.13            |                   |
| 800.01   | 900       | 4              | \$ 900      | \$ 3,600       | \$ 1.12          | \$ 1.00            | \$ 900            | \$ 3,600  | \$ 1.12  | \$ 1.00            |                   |
| 900.01   | 1000      | 3              | \$ 900      | \$ 2,700       | \$ 1.00          | \$ 0.90            | \$ 900            | \$ 2,700  | \$ 1.00  | \$ 0.90            |                   |
| 1000.01  | 1500      | 5              | \$ 900      | \$ 4,500       | \$ 0.90          | \$ 0.60            | \$ 900            | \$ 4,500  | \$ 0.90  | \$ 0.60            |                   |
| 1500.01  | 2000      | 5              | \$ 900      | \$ 4,500       | \$ 0.60          | \$ 0.45            | \$ 900            | \$ 4,500  | \$ 0.60  | \$ 0.45            |                   |
| 2000.01  |           | 2              | \$ 900      | \$ 1,800       | \$ 0.45          |                    | \$ 900            | \$ 1,800  | \$ 0.45  |                    |                   |

4550

\$ 330,300.00

\$ 325,375.00

Difference

\$ 4,925.00

#### Current Acreage Fees

| Acreage       | Fee       |
|---------------|-----------|
| 0.00-1.00     | \$ -      |
| 1.01-5.00     | \$ 100.00 |
| 5.01-20.00    | \$ 250.00 |
| 20.01-50.00   | \$ 400.00 |
| 50.01-200.00  | \$ 600.00 |
| 200.01-500.00 | \$ 800.00 |
| 500.01+       | \$ 900.00 |

#### Proposed

| Acreage     | Fee       |
|-------------|-----------|
| 0.00-1.00   | \$ -      |
| 1.01-5.00   | \$ 25.00  |
| 5.01-10.00  | \$ 125.00 |
| 10.01-15.00 | \$ 250.00 |
| 15.01-20.00 | \$ 375.00 |
| 20.01-25.01 | \$ 500.00 |
| 25.01-30.00 | \$ 625.00 |
| 30.01-35.00 | \$ 750.00 |
| 35.01-40.00 | \$ 850.00 |
| 40.01+      | \$ 900.00 |